



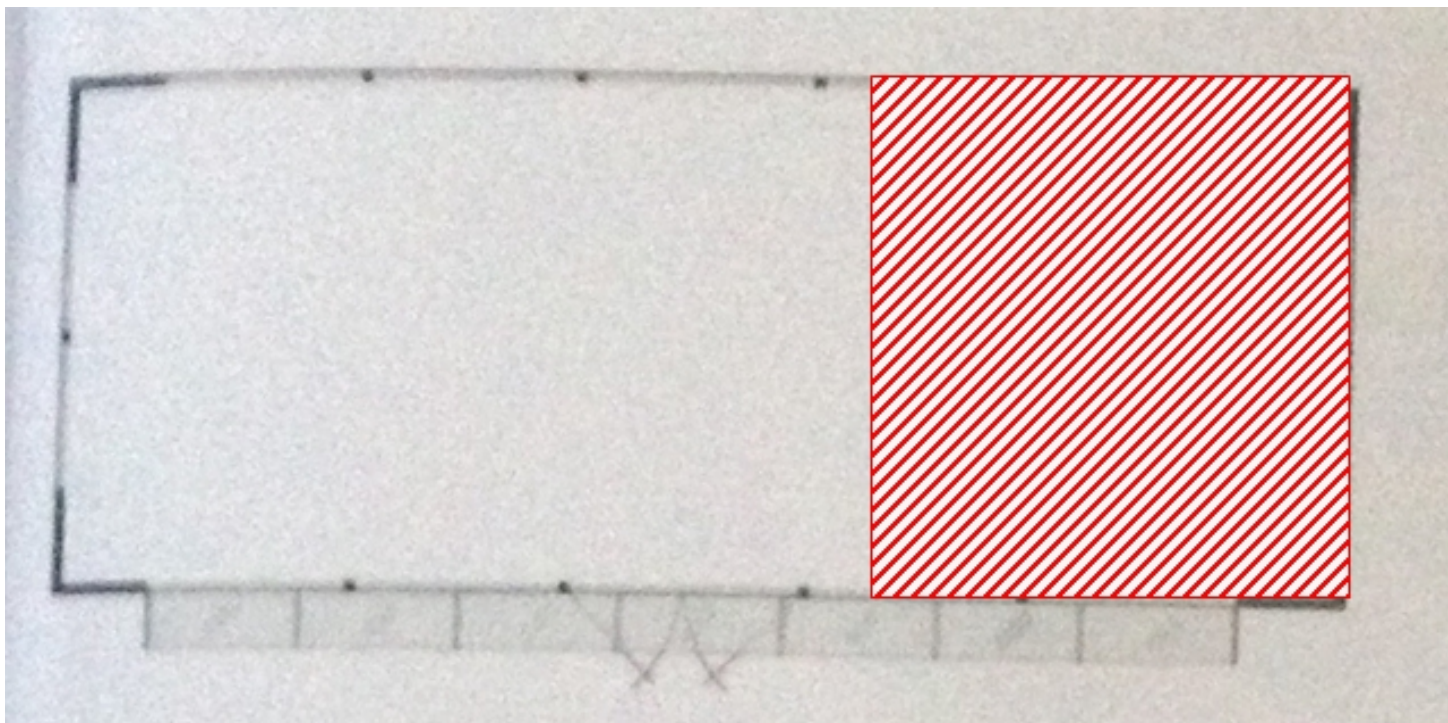
Аренда

Москва, город Химки
Юбилейный проспект, дом 41/1

• 2 км от МКАД

Аренда: 200 000 Р в месяц
или 9 091 за м²

Площадь: 22м²



Предлагаем в аренду павильон площадью 22 м² 1-й линии Юбилейного проспекта г. Химки. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ. Павильон расположен возле д. 41/1, сдаётся правая часть, вместо "Займ-Экспресс".

Вход отдельный с фасада. Витринное остекление. Мощность электричества - 5 кВт. Зальная планировка. Место для размещения вывески на фасаде.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 200 000 руб/месяц + коммунальные платежи. Арендные каникулы обсуждаются.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: "Дикси", Почта, "Сбербанк", "МТС", "ТЕЛЕ2", "Мясницкий Ряд", "Сити ломбард", "Мегафон", "У Палыча", "Белорусский Фермер", кафе.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	нет
Мощность	5 кВт