



## Аренда

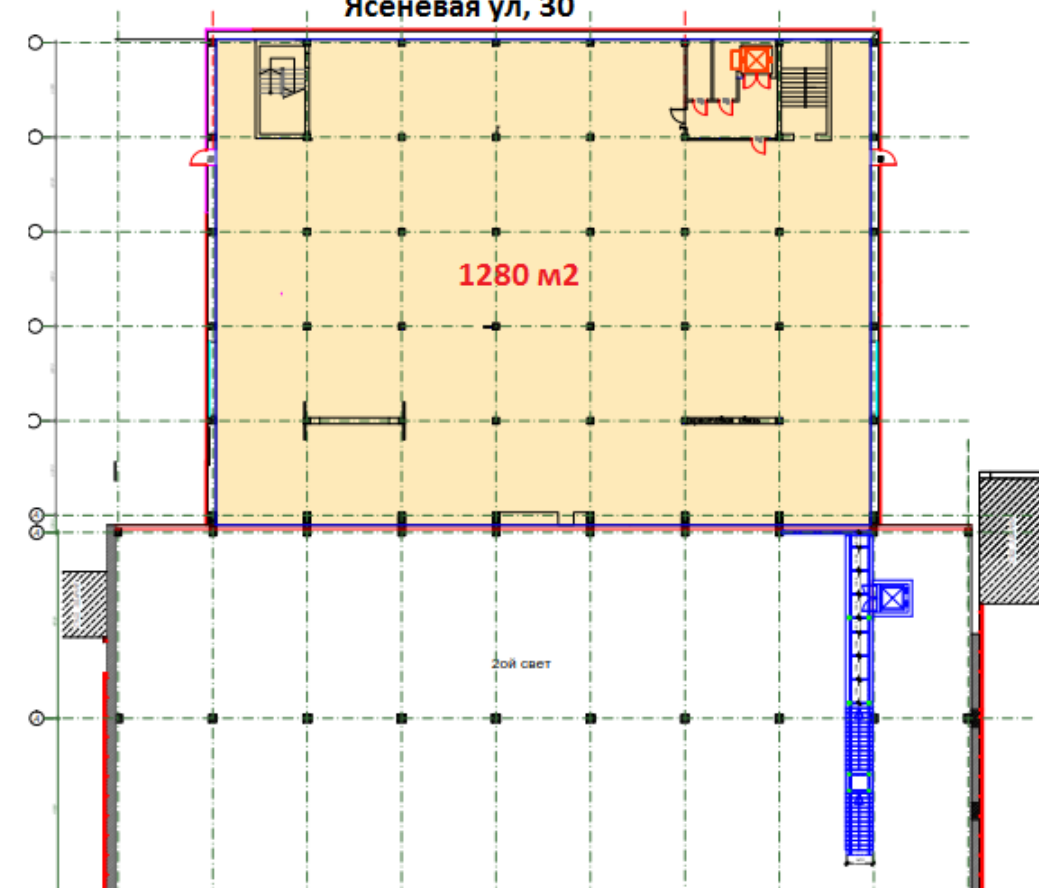
Москва, ЮАО, улица Ясенева,  
дом 30

**М** Зябликово, 900 м от метро

Аренда: 1 280 000 Р в месяц  
или 1 000 за м<sup>2</sup>

Площадь: 1280м<sup>2</sup>

Ясенева ул, 30



Предлагаем в аренду торговое помещение 1 280 м2 на 2-м этаже 2-х этажного отдельно стоящего здания. Рядом остановка ОТ. Первый этаж занимает супермаркет "EUROSPAR". Шаговая доступность от метро "Зябликово". Жилой массив.

Вход отдельный с фасада, лифт, лестница. Все городские инженерные коммуникации. Высота потолков 2,9 м. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Аренда прямая. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 1 000 руб/м2/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение

Депозит	100%
Электроэнергия	оплачивается отдельно
Этаж	2
Высота потолков	2.9
Вход	отдельный с фасада
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу