



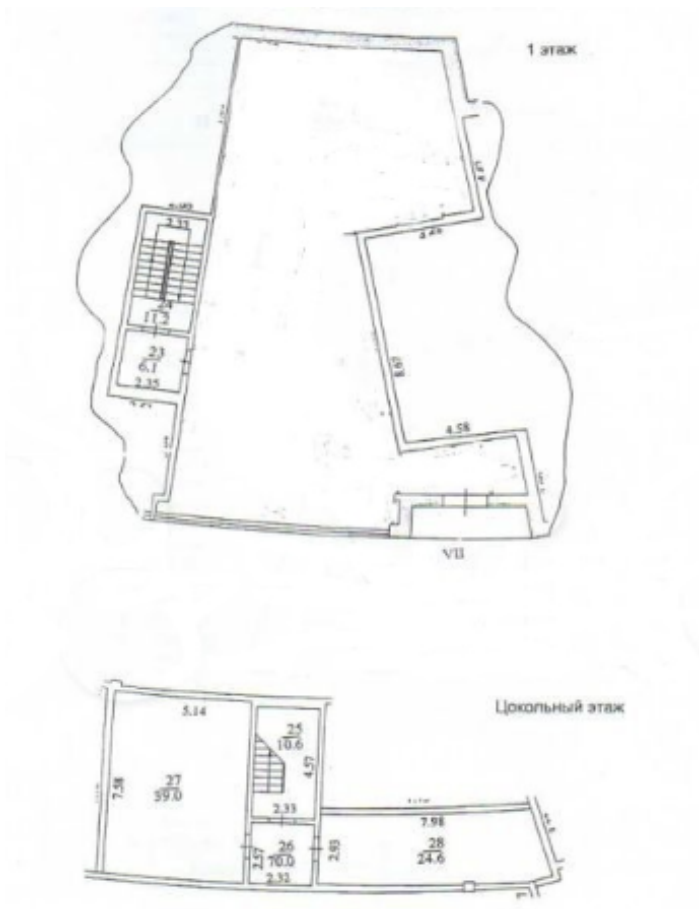
Аренда

Москва, город Мытищи, улица
Воровского, дом 1

• 5 км от МКАД

Аренда: 250 000 Р в месяц
или 975 за м²

Площадь: 256.4м²



Помещение площадью 256,4 м2 на 1-м этаже одноэтажного пристроенного здания к 16-ти этажному жилому дому. Плотный жилой массив. Большой пешеходный трафик. 5 минут от станции Мытищи. Здание находится между двумя крупными ТРЦ - "Фрегат" и "Красный кит".

Отдельный вход с фасада, витрины. Часть помещения в цокольном этаже. Свободная планировка. Электрическая мощность 80 кВт. Высота потолков 3 м. Все коммуникации. Парковка.

Торговое окружение: банк "Открытие", аптека "Будь здоров!", Банк ВТБ, Росбанк, "Виват Пицца", "Подружка", Совкомбанк, "Плиткин дом", магазин автозапчастей, Стоматология, ателье и др.

Арендная ставка 250 000 руб/мес. УСН.

Налогообложение	УСН
Этаж	1
Высота потолков	3
Окна	витринные
Вход	отдельный
Вода	есть
Мощность	80 кВт