



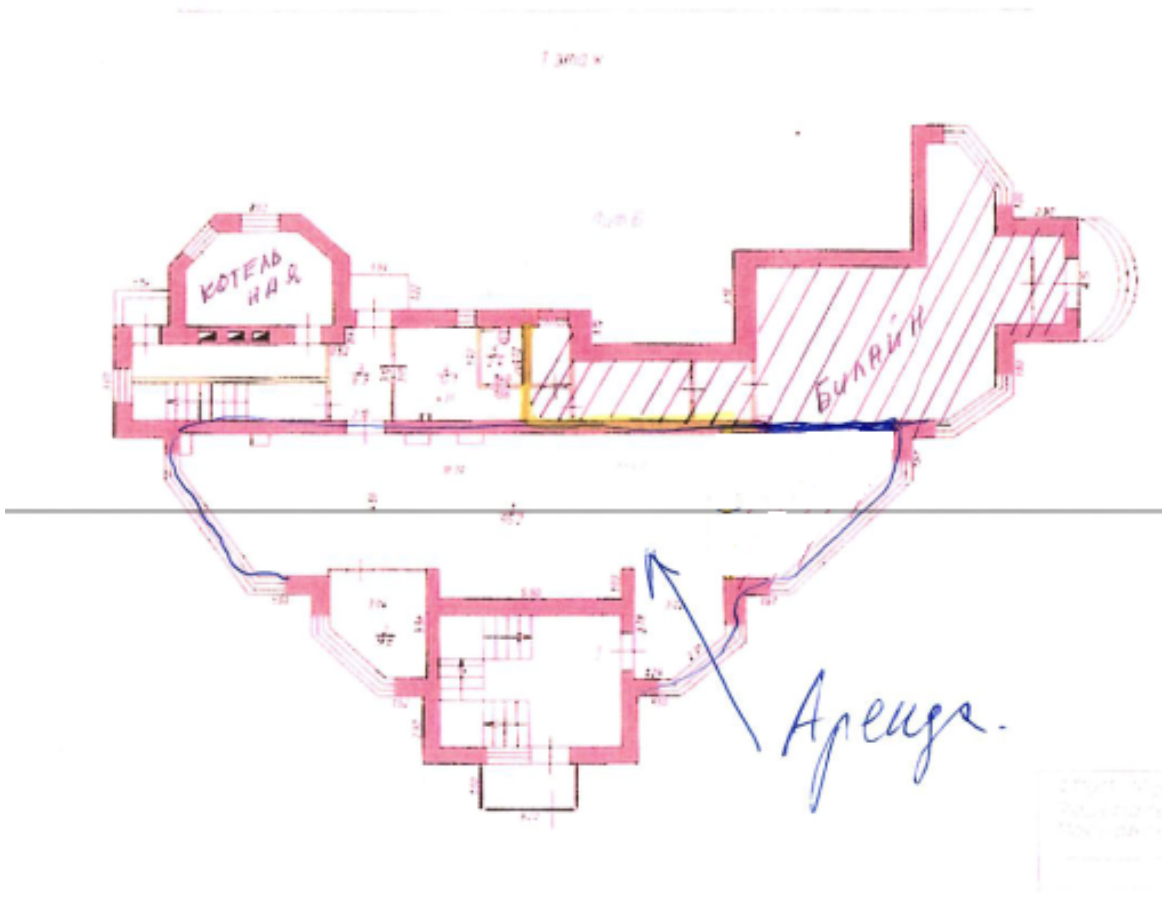
Аренда

Москва, город Серпухов, улица
Ворошилова, дом 136А

• 78 км от МКАД

Аренда: 400 000 Р в месяц
или 3 077 за м²

Площадь: 130м²



Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 130 м2 на 1-м этаже 2-х этажного административного здания на 1-й линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Центр города Серпухов.

Вход отдельный с фасада. Окна витринные. Мощность электричества - 20 кВт. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 400 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: магазин обуви "Монро", аптека "Здоров.ру", "Билайн", "Евросеть", "Красное & Белое", адвокатская контора и др.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора
Вода	есть
Мощность	20 кВт
Торговое окружение	магазин обуви "Монро", аптека "Здоров.ру", "Билайн", "Евросеть", "Красное & Белое"