

Предлагаем в аренду помещение в 3-х этажном административном здании общей площадью 3 000 м2. Интенсивный автомобильный трафик, прекрасная видимость с трассы. Удобная транспортная доступность со стороны Симферопольского шоссе. Рядом остановка ОТ и коттеджный поселок.

Площадь помещения 500 м2, первый этаж. Рядом работает супермаркет "Пятерочка". Отдельный вход. Окна витринные. Высота потолков 3,4 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка + коммунальные платежи. Арендные каникулы обсуждаются.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение

Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Высота потолков	3.4
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу