

Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 104.5 м2 на 1-м этаже 3-х этажного административного здания рядом с метро Таганка, напротив театра Таганка. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Вход отдельный с фасада, со двора и фасада, есть зона погрузки/разгрузки). Окна витринные. Высота потолков 3.6 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. В хорошем состоянии.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 1 300 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Высота потолков	3.6
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу