

Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 464 м2 (возможно деление) на 1-м этаже 10-ти этажного жилого дома на 1-й линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановки ОТ, метро Щелковская в 250 м.

Вход с фасада. Мощность электричества - 25 кВт. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Договор возможен долгосрочный. Арендная ставка 600 000 руб/месяц + коммунальные платежи. Деление площади возможно, ставка при делении 2 000 - 2 500 руб/м2/месяц.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: магазин стройматериалов "То, что надо", "Fix Price", "ФлораМаркт", стоматология, "Мясницкий Ряд", турагентство и др.

Налогообложение

Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Вход	отдельный
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	25 кВт
Торговое окружение	"То, что надо", "Fix Price", ремонт, пекарня, типография