



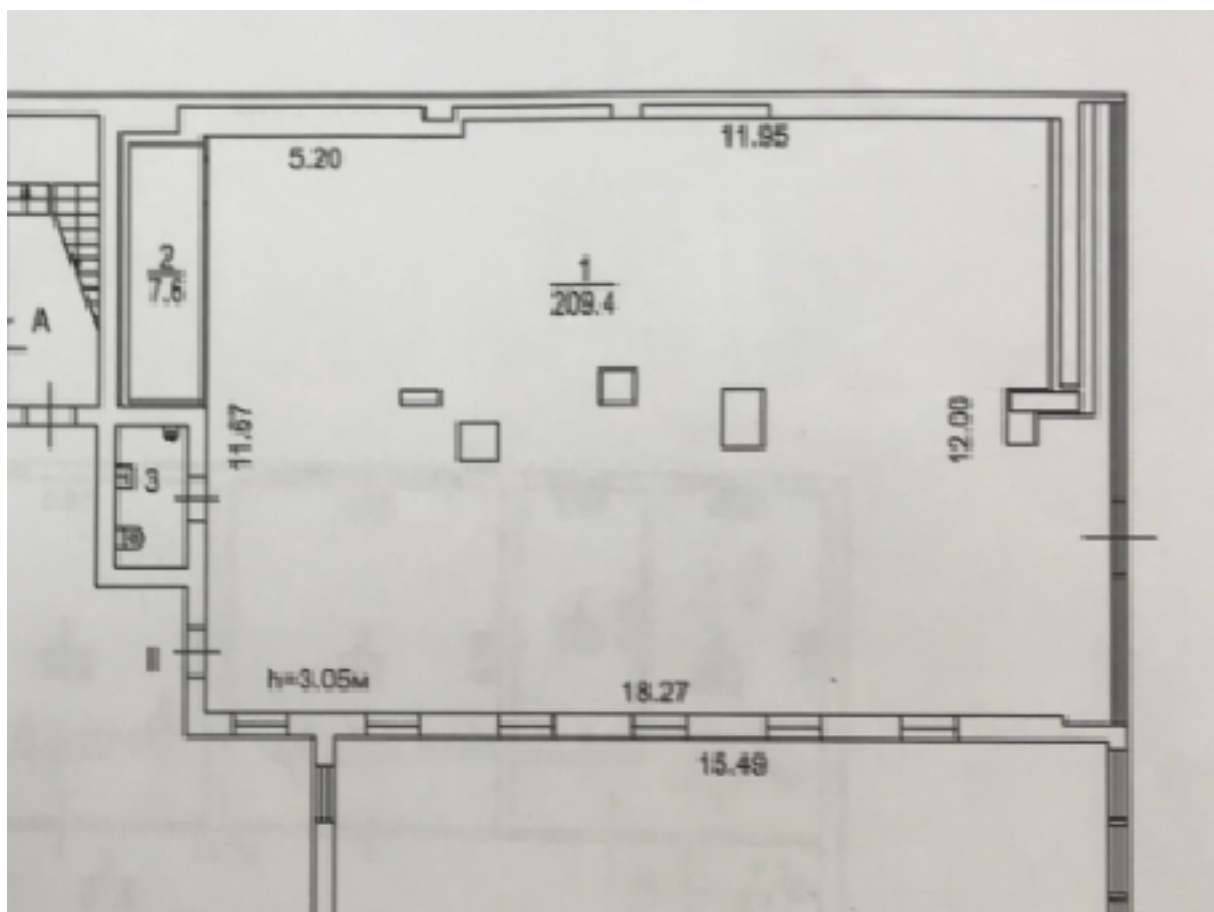
Аренда

Москва, СВАО, улица
Сущевский вал, дом 46 строение
1

М Марьина Роща, 300 м от метро

Аренда: 600 000 Р в месяц
или 2 727 за м²

Площадь: 220м²



Приглашаем продуктовых арендаторов в новый гастроном. Помещение общей площадью 220 м2 на 1-м этаже встроено -пристроенного здания на 1-й линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ, до метро Марьяна роца 3-5 минут пешком.

Вход отдельный с фасада. Окна витринные. Высота потолков 3,05 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Ставка зависит от локации. Деление по запросу. Торг, все обсуждаем.

Торговое окружение: универмаг "Марьинский", напротив Деловой центр "Jazz".

Налогообложение

Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Высота потолков	3.05
Окна	витринные
Вход	отдельный
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу