



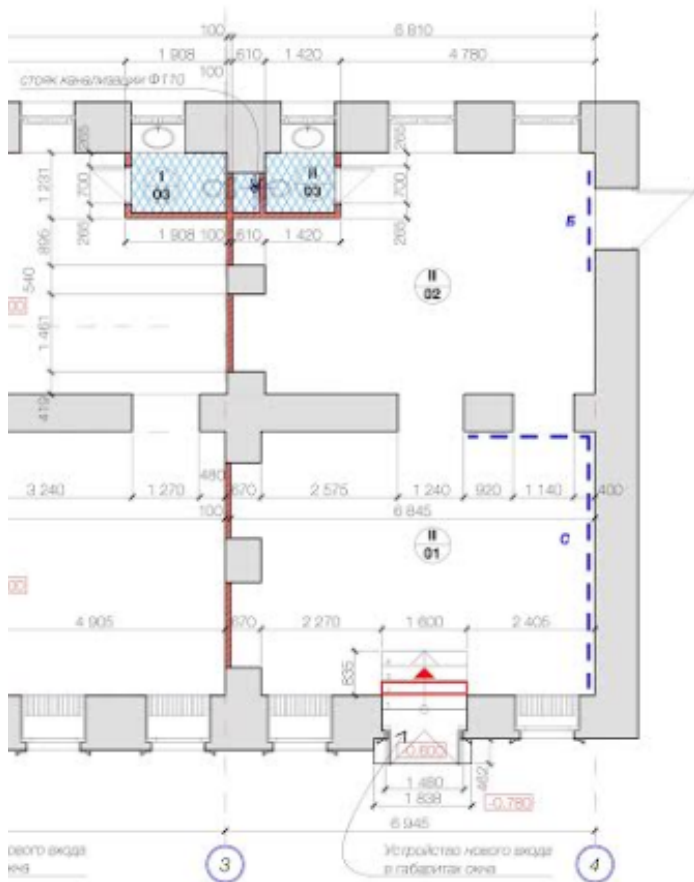
Аренда

Москва, ЦАО, Рождественский
бульвар, дом 20

М Трубная, 520 м от метро

Аренда: 450 000 Р в месяц
или 7 500 за м²

Площадь: 60м²



Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 60 м2 на 1-м этаже 4-х этажного административного здания на 1-й линии Рождественского бульвара.

Отдельный вход с фасада + вход со двора. Окна витринные. Зальная планировка. Мощность электричества - 40 кВт с возможностью увеличения. Высота потолков - 3м. Все городские инженерные коммуникации, есть вытяжка. Место для рекламы на фасаде.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендные каникулы обсуждаются.

Арендная ставка 450 000 руб/месяц + коммунальные платежи. Условия обсуждаются.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	отдельно
Тип объекта	свободного назначения
Этаж	1
Высота потолков	3
Окна	витринные
Вход	отдельный
Состояние документов	в порядке
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	40 кВт+
Назначение	Любое