



Аренда

Москва, ВАО, Открытое шоссе,
дом 25 корпус 2

 Бульвар Рокоссовского

Аренда: 130 000 Р в месяц
или 6 500 за м²

Площадь: 20м²

Предлагаем в аренду торговые помещения площадью от 10 м2 до 20 м2 на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома. Первая линия домов. Плотный жилой массив. Рядом остановки ОТ. В радиусе 800 м 4 школы, лицей, университет.

Вход совместный с фасада. Окна витринные. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Уже есть разливное пиво, кондитерские изделия, мясопродукты. Свободны отделы вдоль витринного окна.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 130 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: супермаркет "Ярче!", "Пятерочка", "Почта России"

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Окна	витринные
Вход	совместный
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу