



Аренда

Москва, ЮЗАО, Новоясеневский проспект, дом 2А, ТЦ "Твин Плаза"

М Теплый Стан, 100 м от метро

Аренда: 550 000 Р в месяц
или 1 864 за м²

Площадь: 295м²

Торговый центр «Твин Плаза» расположен у станции метро Теплый стан. Первая линия. 4 этажа. Рядом расположен международный автовокзал, включающий рейсы автобусов, направляющихся в ближнее Подмосковье. Развитая инфраструктура. Парковка.

Вакантны площади:

2-13 - площадь 59 м2, ставка 160 000 руб/месяц

4-9 - площадь 79 м2, ставка 80 000 руб/месяц

4-7 - площадь 295 м2, ставка 550 000 руб/месяц

Арендаторы ТЦ: "Fix Price", Банк ВТБ, АльфаСтрахование, "ГорЗдрав", "Никс", "Экономаркет", диагностический центр "Пикассо", стоматологическая клиника "Дентэлит", "CITILUX", "Vardex", ВсеИнструменты.ру, сервисный центр, "Мир рукоделия", "Кафебизу", "Siberian Wellness", массажный салон, кофейня, "Travelata.ru", Семейная академия развития и спорта, студия маникюра, салон красоты, фитнес клуб и др.

Налогообложение

Тип объекта	торговое помещение
Этаж	1
Перекрытия	железобетонные
Вход	галерея
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора

Вода

есть

Мощность

по запросу

Назначение

Любое

Торговое окружение