



Аренда

Москва, ЦАО, улица
Новослободская, дом 24

М Менделеевская, 150 м от метро

Аренда: 1 500 000 Р в месяц
или 4 779 за м²

Площадь: 313.9м²



Предлагаем в аренду помещение общей площадью 313,9 м2 на 1-м и -1-м этаже 5-ти этажного БЦ "Европа" на 1-й линии. Здание класса "Б" общей площадью 3 400 м2. Отличная транспортная и пешеходная доступность, высокий трафик. Рядом метро Менделеевская.

Фасад выполнен с использованием раздвижной витрины. Вход отдельный с фасада. Мощность электричества - 80 кВт. Все городские инженерные коммуникации, центральная система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции, центральная система кондиционирования, возможна регулировка температуры в каждом помещении. Помещение полностью отремонтировано. Система видеонаблюдения располагается по периметру здания. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Аренда прямая. Арендная ставка 1 500 000 руб/месяц + коммунальные платежи по факту потребления.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение

Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Окна	витринные
Вход	отдельный
Вода	есть
Мощность	80 кВт