



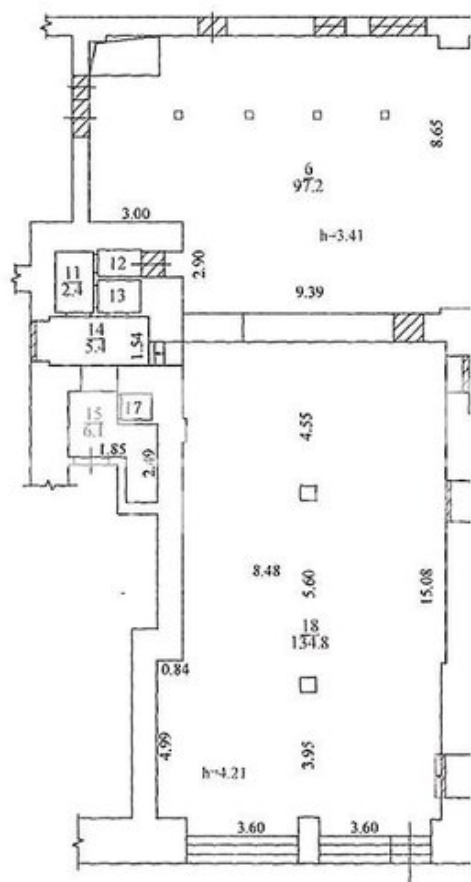
Аренда

Москва, ЦАО, улица Мясницкая,
дом 18 строение 1

М Лубянка, 300 м от метро

Аренда: 1 500 000 Р в месяц
или 6 022 за м²

Площадь: 249.1м²



Торговое помещение площадью 249 м2 на 1-м этаже 4-х этажного административного здания на 1-й линии. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. 5 минут пешком от м. Лубянка и Китай-Город. Рядом расположена Высшая школа экономики.

Помещение с отдельным входами, один с улицы Мясницкая второй с Кривоколенного переулка. Окна витринные, открытая планировка. Мощность 100 кВт. Высота потолков 3,4 м - 4,2 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

УСН. Арендная ставка 1 500 000 руб/месяц.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	100 кВт