



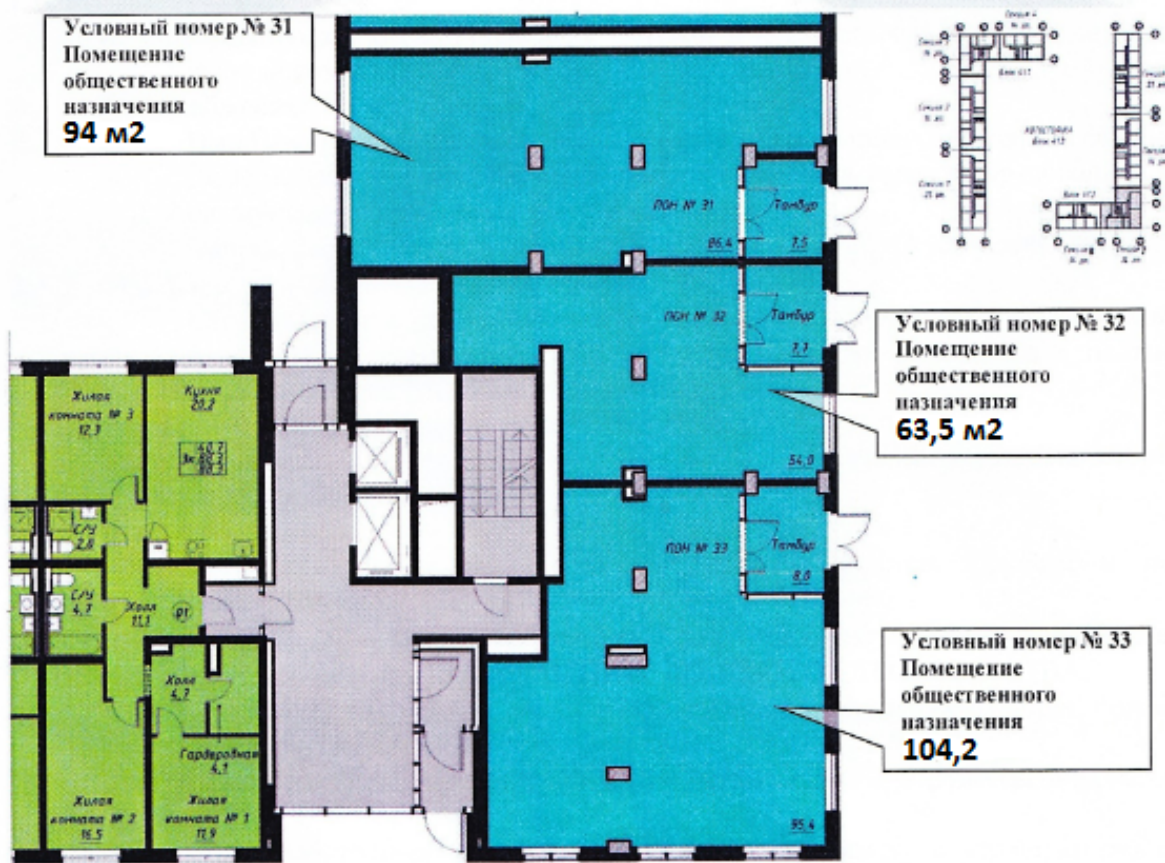
## Аренда

Москва, город Мытищи, улица  
Мира, дом 37, ЖК "Ярославский"

• 5 км от МКАД

Аренда: 471 060 Р в месяц  
или 1 800 за м<sup>2</sup>

Площадь: 261.7м<sup>2</sup>



3 блока на 1-м этаже 25-ти этажного жилого дома в ЖК "Ярославский" в г. Мытищи. Плотный жилой массив. Рядом ТЦ "4DAILY".

104.2 м2, 63.5 м2, 94 м2 с возможностью объединения. Отдельный вход в каждый блок с первой линии. Витринные окна. Все городские инженерные коммуникации. Мощность 200 Вт/м2. Реклама на фасаде.

Арендная ставка 1 800 руб/м2/месяц.

Налогообложение

Этаж	1
Окна	витринные
Вход	отдельный
Вода	есть
Мощность	200 Вт/м2