



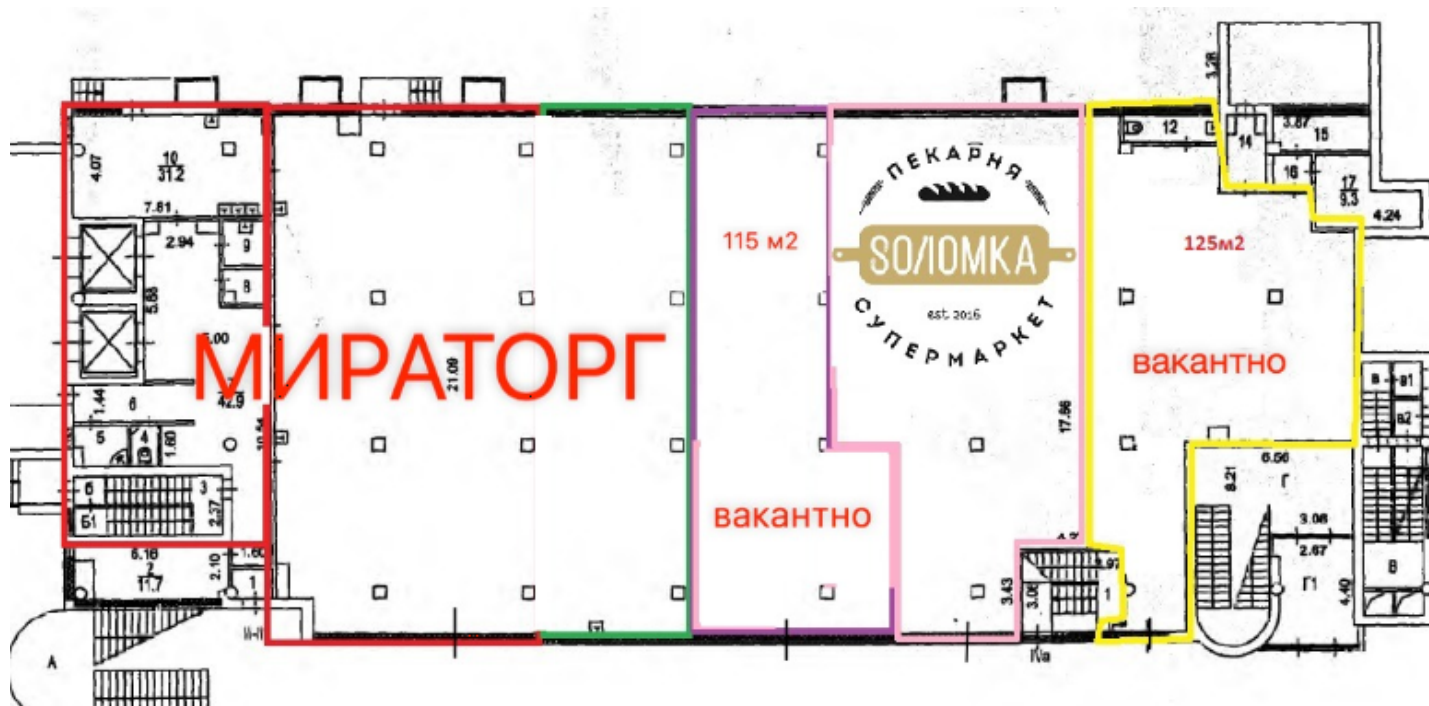
## Аренда

Москва, ЗАО, Мичуринский  
проспект, дом 36

• Раменки, 150 м от метро

Аренда: 625 000 Р в месяц  
или 5 000 за м<sup>2</sup>

Площадь: 125м<sup>2</sup>



Предлагаем в аренду торговое помещение площадью 125 м<sup>2</sup> и 115 м<sup>2</sup> на 1-м этаже 2-х этажного административного здания на 1-й линии Мичуринского проспекта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. 150 м от входа/выхода из метро Раменки.

Вход отдельный с фасада в каждый блок. Окна витринные. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Арендная ставка 5 000 руб/м2/месяц.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: супермаркет "Мираторг", пекарня и др.

Налогообложение

Этаж	1
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора
Вода	есть
Мощность	по запросу