



Аренда

Москва, ЦАО, улица
Краснопролетарская, дом 4. БЦ
Hermitage Plaza

М Новослободская, 720 м от метро

Аренда: 450 000 Р в месяц
или 2 036 за м²

Площадь: 221м²



Торговое помещение площадью 221 м2 на 1-м этаже 6-ти этажного БЦ Эрмитаж Плаза А класса. 1-я линия. Здание расположено непосредственно на Садовом Кольце в 10 минутах ходьбы от станции метро Новослободская.

Вход отдельный с фасада, витрины. Высота потолков 7 м. Планировка смешанная. Типовой ремонт. Все городские инженерные коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. Видеонаблюдение, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка подземная.

Аренда прямая. УСН. Арендная ставка 450 000 руб/месяц + к/у. НДС включен в ставку.

Торговое окружение: кафе Healthy Food, Билайн, DHL, дом быта, химчистка и др.

Налогообложение

Этаж	1
Высота потолков	7
Окна	витринные
Вход	отдельный
Вода	есть
Мощность	по запросу