

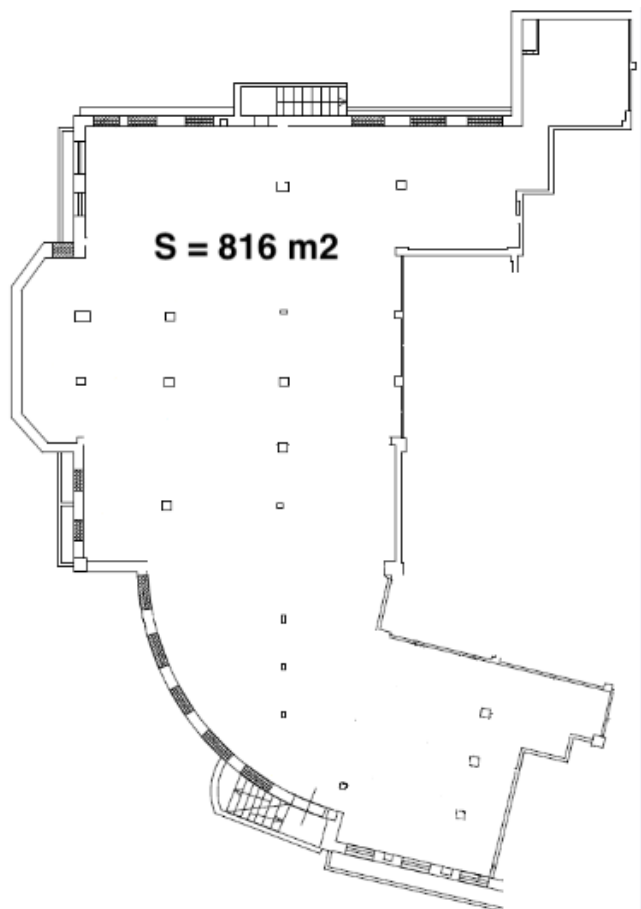
Аренда

Москва, ЦАО, улица
Каланчевская, дом 15а

М Красные ворота, 290 м от метро

Аренда: 2 000 000 Р в месяц
или 2 500 за м²

Площадь: 800м²



Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 800 м2 на -1-м этаже 6-ти этажного административного здания. 1-я линия. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ, от/до метро Красные ворота 5 минут. Рядом БЦ "Orlikov plaza", гостиницы. 5-7 минут до ст. метро Комсомольская и Казанского вокзала.

Цокольный этаж с окнами. Вход отдельный с фасада. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 2 000 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	-1
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу