

**Аренда**

Москва, ВАО, улица
Хабаровская, дом 7/50

М Щелковская

Аренда: 18 000 Р в месяц
или 550 за м²

Площадь: 32.7м²

Подвал
ул. Хабаровская 7/50 -



Помещение на -1-м этаже встроенно-пристроенного здания к 14-ти этажному жилому дому. 1-я линия домов. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ.

Вход отдельный. Мощность электричества - 5 кВт. Высота потолков 2,8 м. Все городские инженерные коммуникации, с/у. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Ставка 18 000 руб/месяц.

Торговое окружение: супермаркет "Магнит", "Магнит Косметик", цветы, Вайлдберриз, аптека.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	-1
Высота потолков	2.8
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	5 кВт
Торговое окружение	супермаркет "Магнит", "Магнит Косметик", цветы