



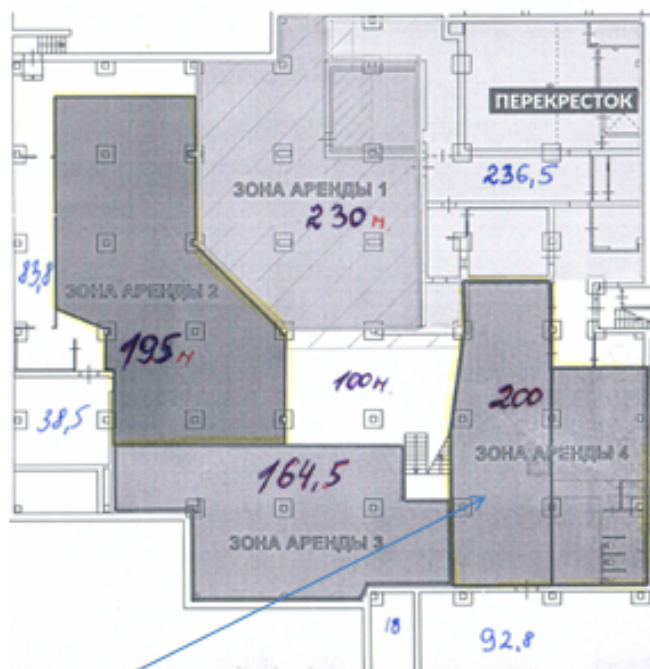
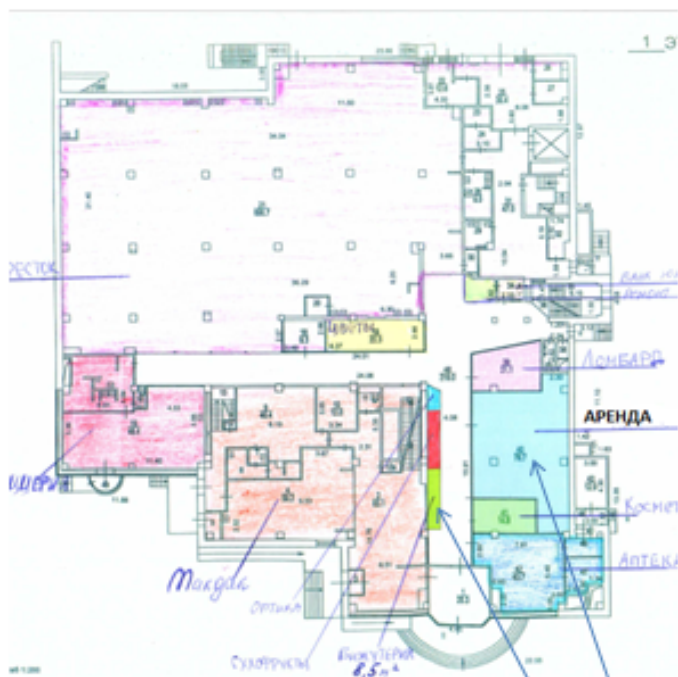
Аренда

Москва, СЗАО, улица Героев
Панфиловцев, 7, ТЦ Манго

М Планерная, 500 м от метро

Аренда: 200 000 Р в месяц
или 1 000 за м²

Площадь: 200м²



Аренда

Предлагаем в аренду торговые помещения на 1-м и -1-м этажах в ТЦ "Манго" на ул. Героев Панфиловцев, 7. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ, от/до метро Планерная около 500 м.

Помещение на 1 этаже 79,7 м2 и 8.5 м2 - на входе в ТЦ. Непосредственные соседи - ломбард и косметика. На -1 этаже 200 м2, соседи - зоомагазин, "Смешные цены" и магазин товаров для рукоделия "Наперсток". Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный.

Арендная ставка - 79,7 м2 на 1 этаже - 250 000 руб/месяц

200 м2 в -1 этаже - 200 000 руб/месяц

8.5 м2 на 1 этаже - 50 000 руб/месяц

Торговое окружение: ресторан "Макдоналдс", супермаркет "Перекресток", "Corneli Pizza", "Смешные цены", зоомагазин "Четыре лапы", "Фонбет", "Наперсток", аптека "Формула здоровья", "АНА Принт", "для Snoff", "Sex Shop Moscow", "Ваш ломбард", банкоматы, магазины парфюмерии, бижутерии и др.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	-1
Вход	галерея
Вода	есть
Мощность	по запросу