



Аренда

Москва, СЗАО, улица Дубравная,  
дом 34/29 ТРЦ Ладья

 Митино, 20 м от метро

Аренда: 1 200 000 Р в месяц  
или 3 333 за м<sup>2</sup>

Площадь: 360м<sup>2</sup>



ТРЦ Ладья у метро Митино на пересечении двух улиц – Дубравной и Митинской. Здание 2005 года постройки, имеет 4 этажа. Общая площадь – 26000 м<sup>2</sup>, арендуемая площадь – 12900 м<sup>2</sup>. Посещаемость в будние дни 25 000 человек, на выходные до 40 000. На территории есть парковка – подземная, наземная, 3 лифта, 4 эскалатора. В центре сооружения располагается атриум, обеспечивающий просмотр всего объема здания.

Арендаторы: Кинотеатр Pushka, Эльдорадо, OFFPRICE, ЕвроДом, Перекресток, ВкусВилл, Детский Мир, LEGO, Adidas, Sela, Твоё, SUNLIGHT, YVES ROCHER, Точка Красоты, Аптека 36,6, Redmond, Mr. Сумкин, TERVOLINA, Gipfel, Много мебели, Читай-город, MODI, KFC, Теремок, Burger King и др.

Блок 360 м2 на 1-м этаже. Локация - главный вход в ТРЦ.

Арендная ставка - 1 200 000 руб/мес.

Налогообложение

Этаж	1
Вход	галерея
Вода	есть
Мощность	по запросу