

Аренда

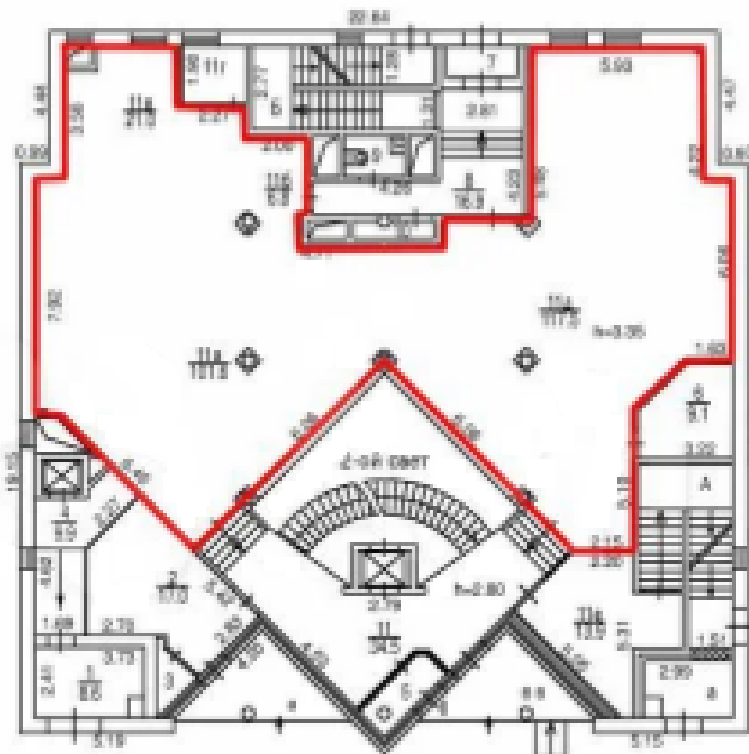
Москва, ЮЗАО, бульвар  
Дмитрия Донского, дом 8,  
корпус 1. ТЦ "Клиффстор"

 Бульвар Дмитрия Донского, 150 м от метро

Аренда: 1 099 000 Р в месяц  
или 4 396 за м<sup>2</sup>

Площадь: 250м<sup>2</sup>

## 1 ЭТАЖ



ТЦ "Клиффстор", Бульвар Дмитрия Донского, 8 к1

Удачное расположение торгового центра в непосредственной близости от станции метро "Бульвар Дмитрия Донского" (150 метров от метро). Здание площадью 1 389 м<sup>2</sup>, 2005 года постройки, имеет 2 этажа. На территории есть парковка - наземная на 30 мест. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Блок на 1-м этаже - 250 м2, Вход из Торгового центра, имеет выход к зоне разгрузки. Идеально под продукты питания. Зальная планировка, витринное остекление.

#### Налогообложение

Тип объекта	торговое помещение
Этаж	1
Вход	галерея
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора
Вода	есть
Мощность	по запросу
Назначение	Любое