



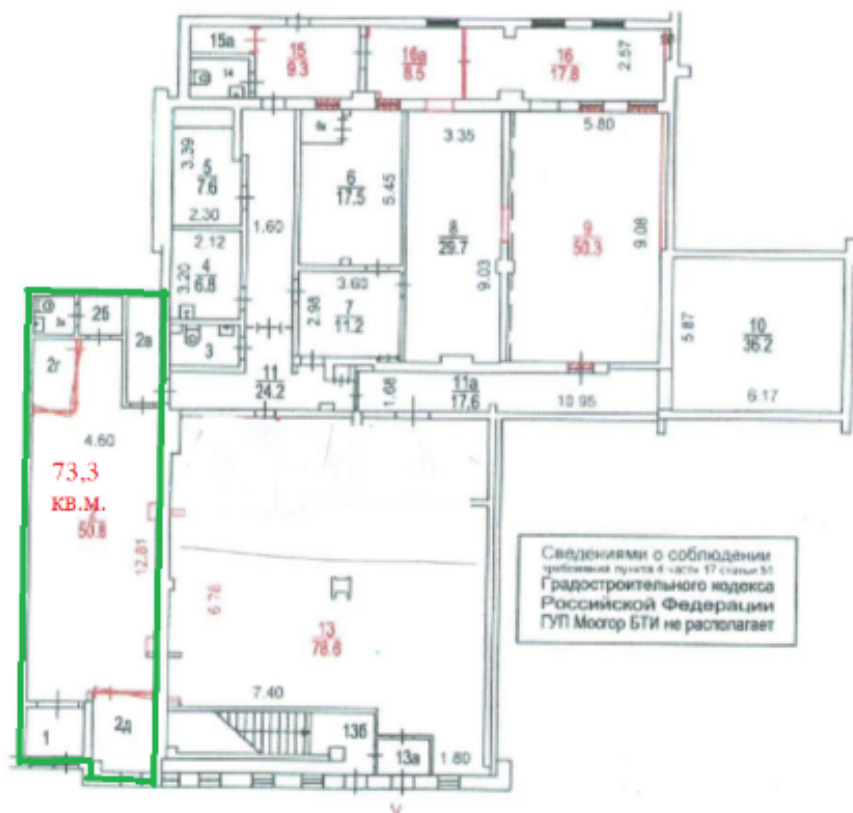
Аренда

Москва, ЮВАО, улица
Братиславская, дом 16 корпус 1

М Братиславская, 510 м от метро

Аренда: 220 000 Р в месяц
или 3 001 за м²

Площадь: 73.3м²



Предлагаем в аренду торговое помещение (свободного назначения) общей площадью 73.3 м2 на 1-м этаже пристроенного здания к 17-ти этажному жилому дому. 1-я линия улицы Братиславская . Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ, метро Братиславская в 500 м.

Вход отдельный с фасада. Мощность электричества - 25 кВт. Высота потолков 3.5 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 220 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: "Сбербанк", "Макдоналдс", "МакКафе", "OLDI", "ВкусВилл", "У Палыча", салон мебели "Шатура", "Цвет диванов", "Белорусская косметика", "Горздрав", магазин сумок "Медведково", обувь "Ноббаро", "Мясницкий ряд", "OnlineTur" и др.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Высота потолков	3.5
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	25 кВт
Торговое окружение	"Сбербанк", "Макдоналдс", "МакКафе", "OLDI", "ВкусВилл", "У Палыча", салон мебели "Шатура", "Цвет диванов", "Белорусская косметика", "Горздрав", магазин сумок "Медведково", обувь "Ноббаро", "Мясницкий ряд", "OnlineTur"