



Аренда

Москва, МО, город Красногорск,
улица Большая Воскресенская,
дом 1. ТЦ "Тетрис Молл"

3 км от МКАД

Аренда: 160 000 Р в месяц
или 2 136 за м²

Площадь: 74.9м²

ТЦ "Тетрис Молл"
г. Красногорск

-1 уровень



Вид в ТЦ
с паркинга
и из ЖК



Вид со стороны
ЖД станции
"Тетрис"

Вид со стороны
ЖД станции
"Тетрис"



Торговый центр «Тетрис Молл» расположен на самом крупном транспортно-пересадочном узле г. Красногорска, в 50 метрах от ж/д станции «Павшино». ТЦ пристроен к крупному ЖК «Тетрис», состоящему из 5 башен высотой 30 этажей по 450 квартир в каждой. В проекте постройка еще 4 таких же башен. Такое расположение обеспечивает стабильные пешеходные потоки а также большое количество «преданных» покупателей – жильцов ЖК «Тетрис».

Общая площадь ТЦ 13 838 м2, в аренду 10 650 м2. Подземный паркинг на 84 м/мест.

Вакантные блоки на 1-м этаже:

блок 76 м2 - ставка 160 000 руб/мес

блок 67 м2 - ставка 150 000 руб/мес

блок 76 м2 - ставка 160 000 руб/мес

блок 74,9 м2 - ставка 180 000 руб/мес

на -1-м этаже:

блок 12,5 м2 - ставка 50 300 руб/мес

блок 72 м2 - ставка 140 000 руб/мес

блок 71,9 м2 - ставка 140 000 руб/мес

блок 56 м2 - ставка 150 000 руб/мес

блок 37,3 м2 - ставка 100 000 руб/мес

на 2-м этаже:

блок 66,6 м2 - ставка 80 000 руб/мес

Якорные арендаторы в ТЦ: Супермаркет «Billa», магазин товаров для дома «Home market», магазин косметики «Улыбка радуги», «Подружка», магазин обуви «Kari», магазин электроники «Эльдорадо», магазин одежды «Смешные цены», «Столичный гардероб», «Макдоналдс».

Налогообложение

Этаж	1
Вход	галерея
Вода	есть
Мощность	по запросу