



Аренда

Москва, ЗАО, улица Большая
Дорогомилловская, дом 7

М Киевская, 520 м от метро

Аренда: 550 000 Р в месяц
или 2 895 за м²

Площадь: 190м²



Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 190 м2 на 1-м этаже 7-ми этажного жилого дома на 1-й линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ, пешеходный переход, до метро Киевская около 500 м.

Два отдельных входа. Окна витринные. Зал 171 м2. Мощность электричества - 70 кВт. Высота потолков 4 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 550 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: салон красоты, курсы иностранных языков, стоматология, салон меха, "Цветочный ряд", химчистка "Диана".

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Высота потолков	4
Окна	витринные
Вход	2 отдельных
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора
Вода	есть
Мощность	70 кВт