



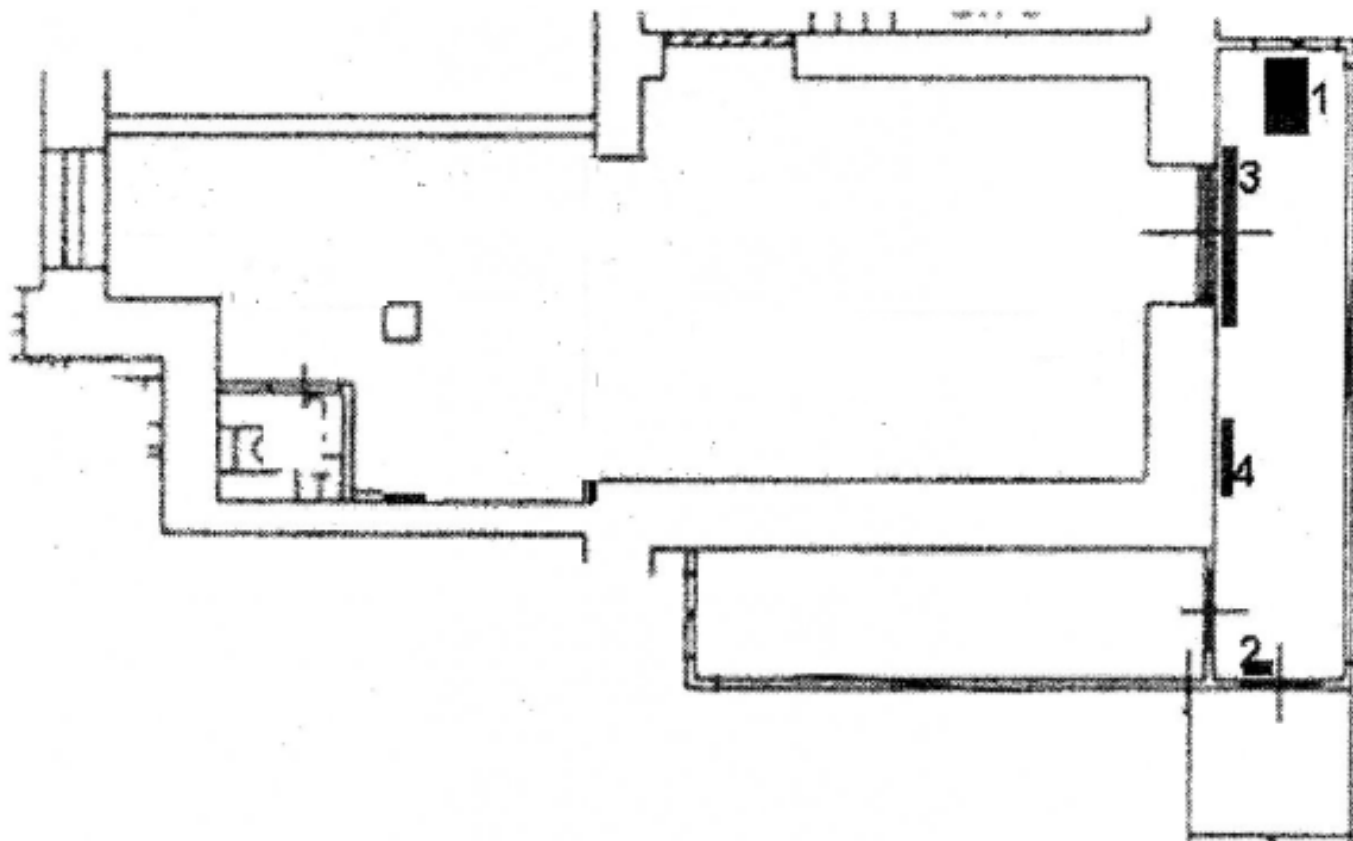
Аренда

Москва, ЗАО, улица Большая
Дорогомиловская, дом 7

М Киевская, 520 м от метро

Аренда: 360 000 Р в месяц
или 5 455 за м²

Площадь: 66м²



Предлагаем в аренду помещение общей площадью 66 м2 на 1-м этаже 7-ми этажного жилого дома. Первая линия Большая Дорогомиловская у развилки на Кутузовский проспект. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ, пешеходный переход, до метро Киевская около 500 м.

Отдельный вход. Окна витринные. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 360 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: салон красоты, курсы иностранных языков, стоматология, "Цветочный ряд", химчистка "Диана" и др.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Высота потолков	4
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора
Вода	есть
Мощность	по запросу