



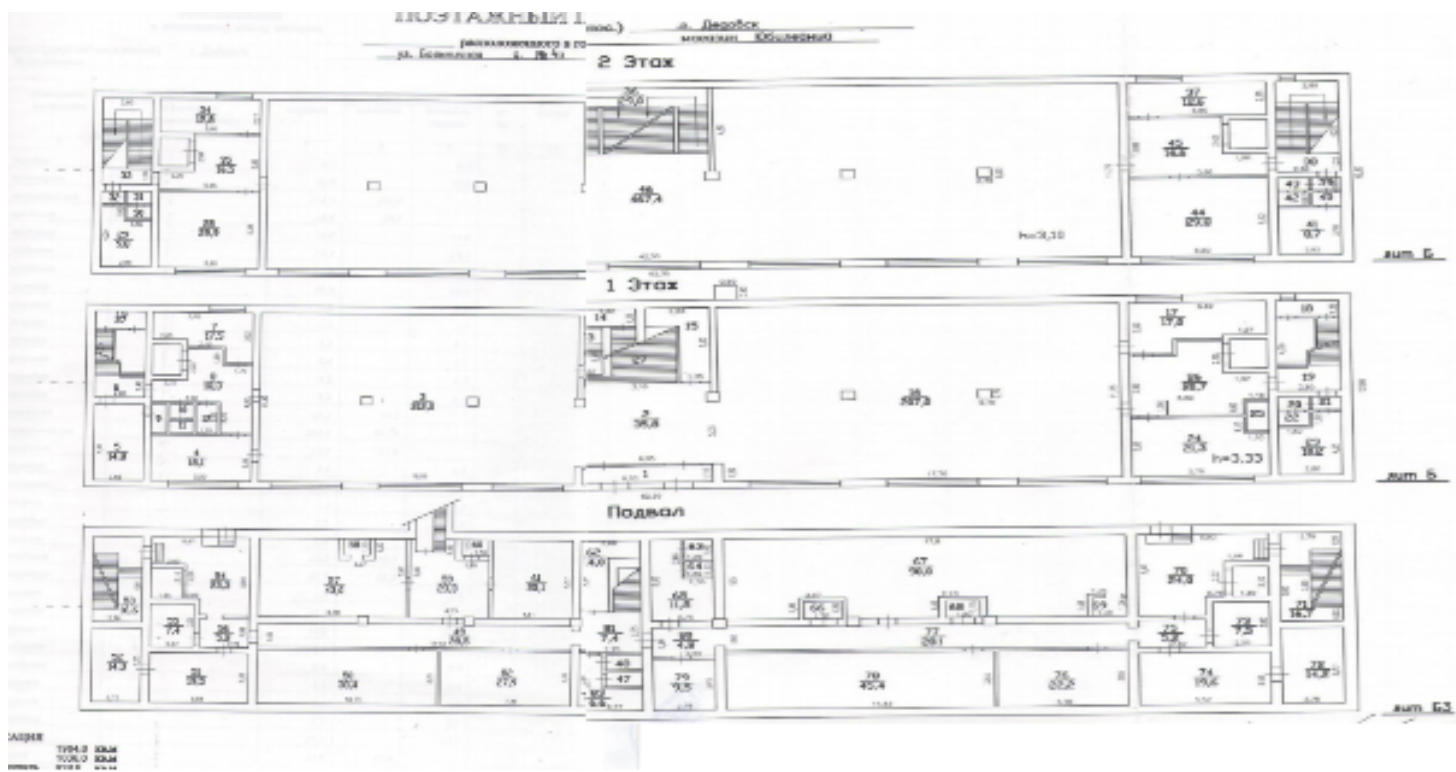
## Аренда

Москва, город Дедовск, улица  
Больничная, дом 4а

• 20 км от МКАД

Аренда: 600 000 Р в месяц  
или 1 000 за м<sup>2</sup>

Площадь: 600м<sup>2</sup>



Предлагаем в аренду помещение площадью 600 м2 на 2-м этаже 2-х этажного торгового здания общей площадью 1 973 м2. Жилой массив.

Вход отдельный с фасада (безступенчатый). Центральная лестница делит помещения на две половины. Окна витринные. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 600 000 руб/месяц.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	2
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	по запросу