



Аренда

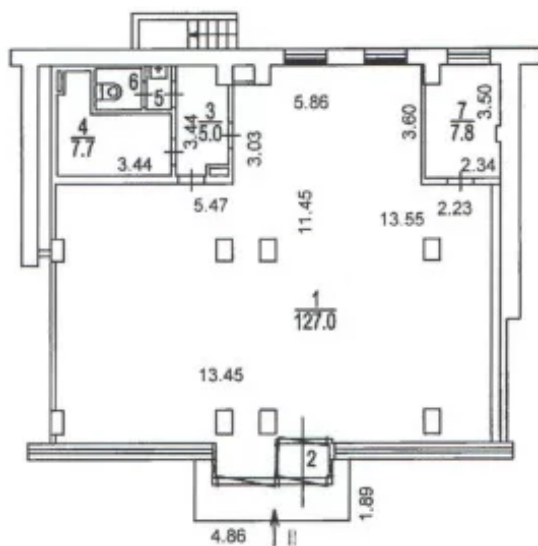
Москва, САО, улица
Башиловская, дом 1 корпус 1

М Савеловская, 840 м от метро

Аренда: 330 000 Р в месяц
или 2 171 за м²

Площадь: 152м²

1 этаж
Башиловская ул д1 к1



Предлагаем в аренду торговое помещение площадью 152 м2 (с делением от 60 м2) на 1-м этаже 9-ти этажного жилого дома. 1-я линия. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Шаговая доступность от метро Савеловская (840 м).

Два отдельных входа. Витринное остекление. Мощность электричества - 25 кВт. Высота потолков 3,5 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 330 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: супермаркет "Магнолия", "Ароматный мир", салон красоты, Почта Банк.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	1
Окна	витринные
Вход	2 отдельных
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	25 кВт
Торговое окружение	супермаркет "Магнолия", "Ароматный мир", салон красоты, Почта Банк.