



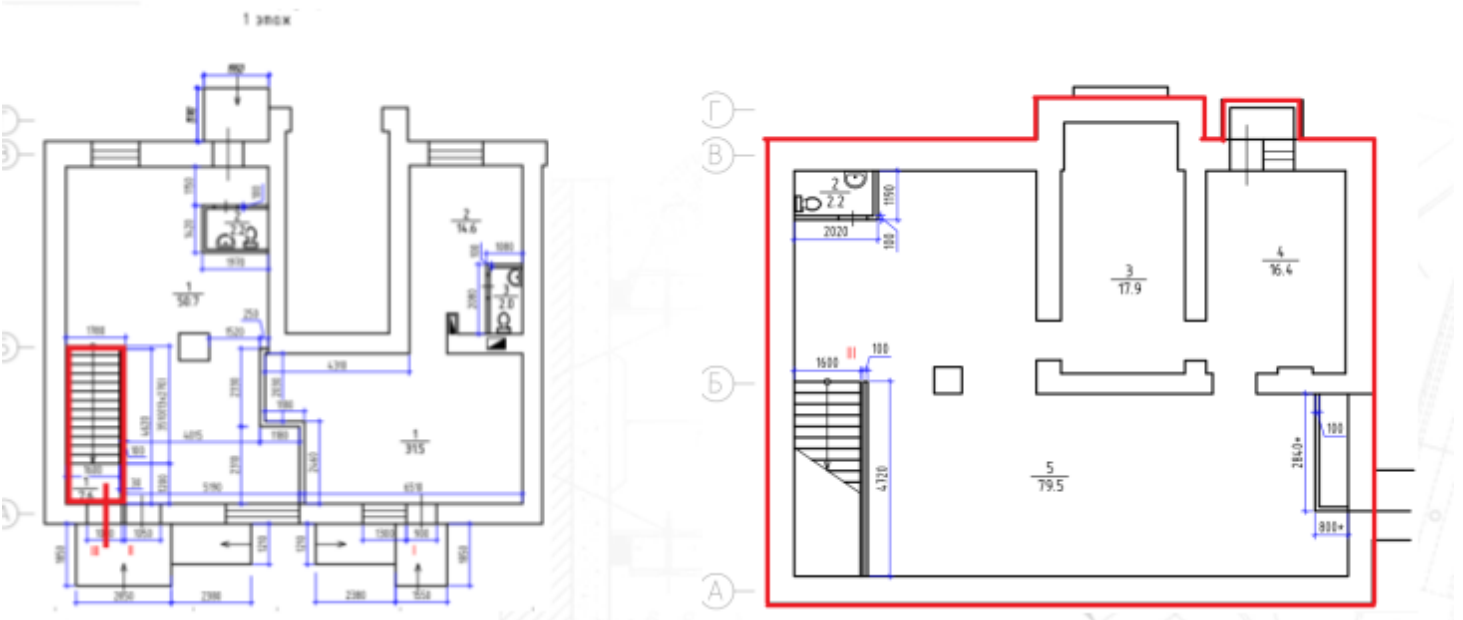
Аренда

Москва, ЮВАО, улица
Авиамоторная, дом 14

М Авиамоторная, 10 м от метро

Аренда: 550 000 Р в месяц
или 4 545 за м²

Площадь: 121м²



Предлагаем в аренду помещение свободного назначения общей площадью 121 м² на цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома на 1-й линии улицы Авиамоторная. Интенсивный пешеходный трафик. Рядом выход из метро. Транспортная развязка, отличная видимость с проезжей части, высокий автомобильный трафик.

Вход отдельный с фасада, широкая пологая лестница. Мощность электричества - 20 кВт. Все городские инженерные коммуникации. Место для рекламы над фасадом.

Арендная ставка 550 000 руб./месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: магазин продуктов "ВкусВилл", магазин обуви "TERVOLINA", салоны связи "Связной", "Евросеть", "TELE2", ортопедический салон "ОПТЕКА", кафе "Теремок", "Burger King", Почта Банк, "Кофе Хауз", Сбербанк и др.

Налогообложение

Депозит	100%
Электроэнергия	отдельно
Тип объекта	свободного назначения
Этаж	-1
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	20 кВт
Назначение	Любое