



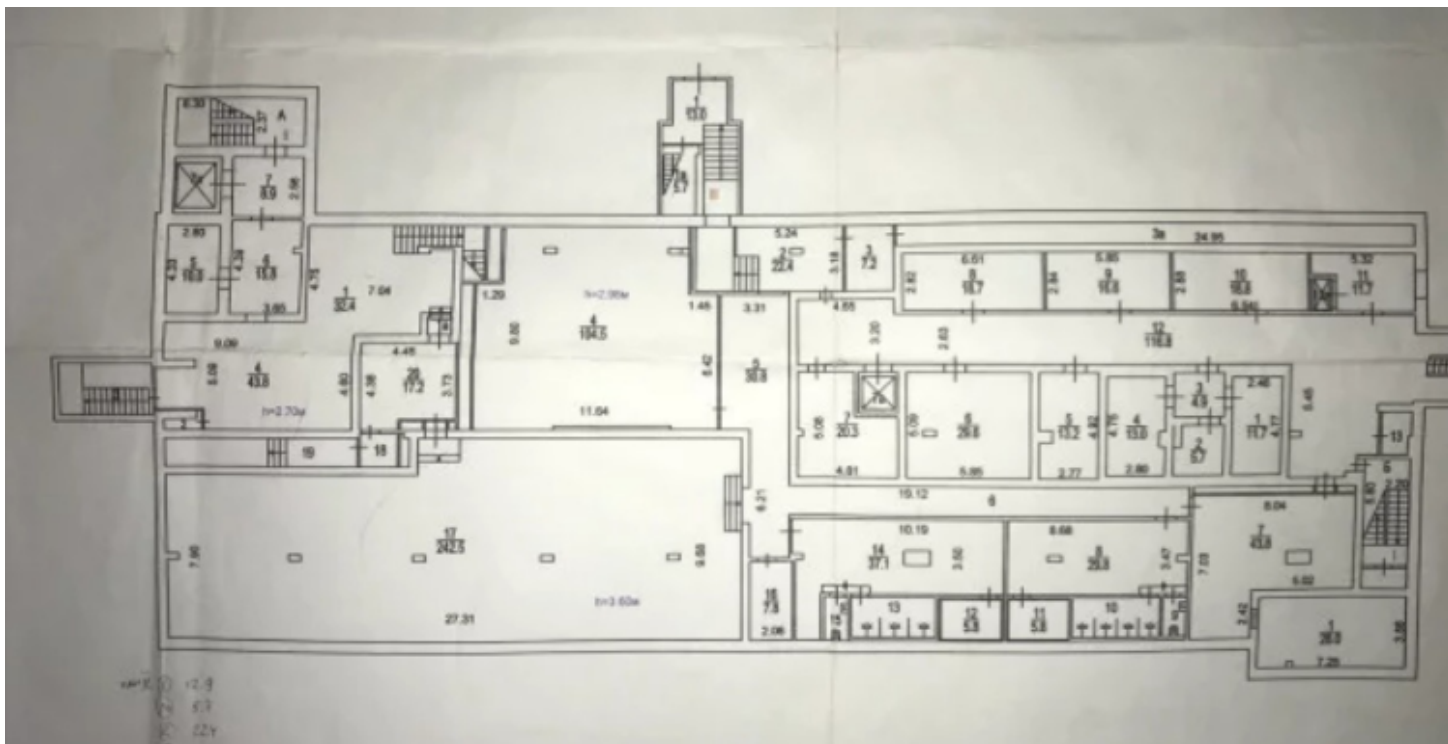
Аренда

Москва, СВАО, Алтуфьевское шоссе, дом 28

М Отрадное

Аренда: 720 000 Р в месяц
или 720 за м²

Площадь: 1000м²



Предлагаем в аренду помещение общей площадью 1000 м² на -1-м этаже 2-х этажного административного здания на 1-й линии. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка ОТ. Крупный жилой массив.

3 отдельных входа. Мощность электричества - 150 кВт. Высота потолков 3-4 м. Все городские инженерные коммуникации. Место для размещения вывески на фасаде здания. Парковка.

Аренда прямая. УСН. Депозит 100%. Договор предпочтительно долгосрочный. Арендная ставка 720 000 руб/месяц + коммунальные платежи.

Под любой профиль, идеально под фитнес-центр. Рассмотрим все предложения.

Торговое окружение: "Fix Price", хостел, медицинский центр, магазин автотоваров "Арех" и др.

Налогообложение	УСН
Депозит	100%
Электроэнергия	оплата отдельно
Этаж	-1
Высота потолков	4
Вход	3 отдельных
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Вода	есть
Мощность	150 кВт