




Аренда

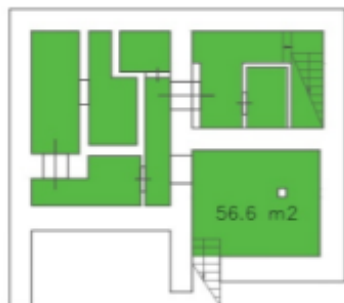
Москва, ЦАО, улица 1-я
Тверская-Ямская, дом 8

 Белорусская, 180 м от метро

Аренда: 900 000 Р в месяц
или 3 292 за м²

Площадь: 273.4м²

Подвал



1 этаж



Помещения на 1-м этаже 5-ти этажного жилого кирпичного дома на 1-й линии домов улицы 1-й Тверской-Ямской, в 5-ти минутах ходьбы от станции метро "Маяковская". Интенсивный автомобильный и пешеходный поток, сложившееся торговое окружение, развитая инфраструктура.

Помещения зальной планировки. Отдельный вход с фасада. Большие витринные окна. Фасад оборудован стеклянными витринами, отделан штукатуркой и облицовочной гранитной плиткой. Современный индивидуальный дизайн. Мощность 126 кВт. Все центральные городские коммуникации. Возможность размещения рекламы на фасаде.

Ставка 900 000 руб/месяц. Ставка включает НДС.

Торговое окружение: ВкусВилл, МТС, Бристоль, KüchenLand Home, аптека 36,6, танцевальные студии, сервисный центр и др.

Налогообложение

Этаж	1
Высота потолков	3
Окна	витринные
Вход	отдельный
Тип аренды	прямая
Договор	долгосрочный
Отделка	за выездом арендатора
Вода	есть
Мощность	126